



Tiefe Verbundenheit

„Mit dem alten Haus von den Großeltern verbinden uns so viele unvergesslich schöne Erinnerungen, die ich nicht einfach dem Boden gleichmachen wollte.“

Bauherr Florian Mangold



1

fest, dass das alte Haus unbedingt erhalten werden sollte, da mit ihm so viele schöne Erinnerungen verbunden sind. Deshalb entschied sich das Paar für eine umfassende Sanierung inklusive einer Erweiterung durch einen modernen Neubau. „Hier sollten Tradition und Innovation zusammenfinden“, so Bauherr Florian Mangold.

Markanter Neubau

Für das Projekt holte sich das Paar die Sonnleitner Holzbauwerke ins Boot. Besondere Herausforderung: Der Neubau musste fugenlos an das alte Steinhaus angedockt werden. Diese schwierige Aufgabe wurde von dem Holzbauunternehmen fachmännisch gelöst. An das kleine Satteldachhaus fügt sich heute ein markanter zweigeschossiger Kubus mit groß-

zügigen Fensterflächen und einer offenen Raumaufteilung. Die Wohnfläche konnte so auf 200 m² erweitert werden. Verbunden werden die Gebäudeteile durch die durchgängige Putzfassade, wodurch ein harmonisches Gesamtbild entsteht.

Nachdem man das Haus über den alten Eingang betreten hat, findet man sich in einer großzügigen Diele wieder. Auf der linken Seite schließen sich ein Arbeits- sowie ein Gästezimmer an. Rechterhand gelangt man in die Küche mit frei stehender Kochinsel. Ein dunkler Eisenträger markiert den Übergang zwischen altem und neuem Gebäudeteil. In Letzterem wurden der großzügige Wohn- und Essbereich sowie ein kleines Dusch-WC platziert. Eine Ebene höher befinden sich die Schlafräume der Familie: Die Eltern residieren unter

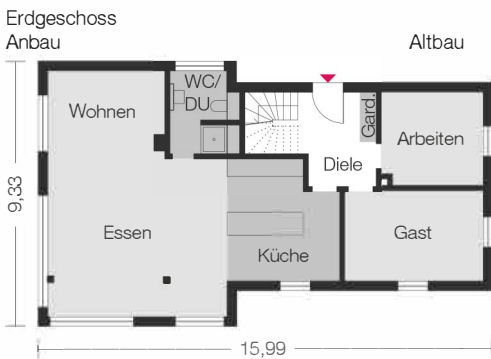
Ein kleines Siedlungshäuschen aus den 1950er-Jahren mit einer Wohnfläche von 80 m² und eine fünfköpfige Familie – wie kann das zusammenpassen? Auf den ersten Blick gar nicht, schließlich hat eine junge Familie ganz andere Wohnansprüche als ihre Elterngeneration. Doch stand für Eva-Maria Mangold und ihren Mann Florian auch



1 Der dunkle Eisenträger an der Decke markiert den Übergang zwischen altem und neuem Gebäudeteil.

2 Der offene Wohn- und Essbereich befindet sich im neuen Anbau.

3 Auch ein weiteres Duschbad ließen sich die Hausbesitzer in den Neubau integrieren. Eine Holzbalkendecke schafft hier Wohnlichkeit.



Hausdaten

Hersteller: Sonnleitner Holzbauwerke

Objekt: frei geplantes Einfamilienhaus als Anbau

Bauweise: Blockrahmenbauweise

Wohnfläche: EG 59,70 m² (nur Neubau); DG 68,90 m² (nur Neubau)

Dach: Flachdach, 3°

Jahresprimärenergiebedarf: auf Anfrage

Besonderheiten: Dacheindeckung mit Titanzink

Preiskategorie: schlüsselfertig € 250.000 bis € 350.000

Mehr Infos: www.sonnleitner.de

dem Satteldach, die Kinder können sich über drei große Zimmer im Neubau freuen. Das Beste daran: Es stören hier keine Dachschrägen die Bewegungsfreiheit. Komplettiert wird das Raumangebot von einem komfortabel ausgestatteten Bad.

Und da eine junge Familie mit drei Kindern ja eigentlich nie genug Stauraum besitzen kann, ließen die Mangolds neben dem Haus noch zusätzlich einen Schuppen mit Flachdach bauen. Hier finden jetzt neben den Gartengeräten auch Fahrräder, Roller, Bobbycars und Co. ihren Platz.