



## IN HANGLAGE

Dieser dreiteilige Baukörper mit unterschiedlichen Höhen und Flachdach steht an einem Hanggelände und wurde in massiver Holzbauteilweise errichtet. Eine ungewöhnliche Symbiose bilden die weißen Putzflächen und das Flachdach im Bauhaus-Stil, gepaart mit dem Kubus in Lärche. Talseits wird das Haus wirkungsvoll durch eine großflächige Terrasse mit Teilüberdachung gegliedert, gut geschützt und als Verlängerung des breiten Baukörpers. Im Untergeschoss befinden sich eine Doppelgarage, die üblichen Kellerräume, Hobbyraum sowie ein Gäste-/Praxisstrakt. Letzterer ist voll abtrennbar und vom Haupteingang über eine separate Außentreppe zugänglich. Die Talseite ist fast vollständig verglast, der frei aufgestellte Küchen-

block überrascht durch seine ungewöhnliche Größe. Ein besonderer Blickfang, aber auch reichlich Platz um kulinarische Ereignisse zu zelebrieren. Auffällig die gut gelösten Details: Die Küchenmöbel sitzen passgenau und bündig in einer Wandrische, das Wohnzimmer ist durch eine Schiebetür abgetrennt. Formschöne Einbauleuchten zieren das ganze Haus. Im Obergeschoss verteilen sich auf mehr als 80 Quadratmetern Wohnfläche die Individualräume: zwei üppig dimensionierte Schlafräume, ein separates Kinder- sowie ein großzügiges Elternbad mit Platz für eine Sauna. Zwei Ankleiden sorgen für Komfort und Beweglichkeit, sodass auf Großzügigkeit nicht verzichtet werden muss. **Sonnleitner Holzbauteilwerke**



**Imposant**  
Das Haus bringt modernen Chic ins ländliche Umfeld. Edel wirkt auch die hessade aus Putz und Holz.

