



Wohnraum hoch drei

Auf einem Hanggrundstück im Süden Baden-Württembergs realisierten die Sonnleitner Holzbauwerke ein imposantes Gebäude im Bauhausstil, das nicht nur durch seine Größe, sondern auch durch die Gestaltung beeindruckt. Die Fassade zeigt sich in einer Kombination aus weiß verputzten Flächen und traditioneller Holzverschindelung. Die Wohnfläche verteilt sich

auf drei Ebenen. Das Untergeschoss beherbergt die Garage, die Abstellräume sowie einen Gäste- bzw. Praxistrakt, der sich abtrennen lässt und vom Haupteingang über eine Außentreppe erreicht werden kann. Im Erdgeschoss liegen neben den offen angelegten Gemeinschaftsräumen auch einen Bürotrakt mit Gäste-WC. Die Privaträume befinden sich im Obergeschoss.

Hausdaten

- Hersteller:** Sonnleitner Holzbauwerke
- Objekt:** Haus „Kornfeld“
- Bauweise:** Blockrahmenbauweise
- Wohnfläche:** EG 186,27 m²; OG 81,51 m²
- Dach:** Flachdach
- Jahresprimärenergiebedarf:** auf Anfrage
- Besonderheiten:** „KfW-Effizienzhaus 55“, dreiteiliger Baukörper mit unterschiedlichen Höhen, Lärchenholzverschindelung sowie Kachelofen
- Preiskategorie:** schlüsselfertig über € 350.000
- Mehr Infos:** www.sonnleitner.de

