

VIEL GLAS UND SPEKTAKULÄRE AUSSICHTEN

DIE NATUR INS HAUS GEHOLT

Die Idee der Bauherren, Landschaft und Wohnen zusammenzuführen, wurde hier beispielhaft in die Praxis umgesetzt. So entstand ein Traumhaus mit großen Glasfronten und einem grünen Dach



Kein Zweifel: Erst eine Traumlage macht aus einem schönen Haus ein wirkliches Traumhaus. Andererseits müssen natürlich auch all die anderen Zutaten stimmen: das gut durchdachte Raumprogramm, die gekonnte Einrichtung und natürlich das überzeugende Bausystem.

All dies sind Pluspunkte, die das großzügige, ökologische Vollholzhaus mit dem eindrucksvoll großen Dachüberstand und den opulenten Glasfronten aufweist. Auf rund 210 Quadratmetern, die sich über zwei Etagen erstrecken, ist hier ein luxuriöser Wohnraum entstanden.

Das Erdgeschoss bietet Platz für einen lichtdurchfluteten Küchen-, Wohn- und Essbereich, dem dank großformatiger Glasschiebetüren von jedem Platz aus ein ungehinderter Blick in Garten und Landschaft offen

steht. Das gilt natürlich auch für den überdachten Freisitz. Ebenfalls im Erdgeschoss sind Diele, ein Abstellraum, eine Speisekammer und ein WC untergebracht.

Im Obergeschoss mit den Schlafräumen, dem großen Bad, einer Bibliothek und einem Gästezimmer sind es nicht nur die gläsernen Fronten, die das Haus zur Landschaft hin öffnen. Der davor liegende, umlaufende Balkon trägt ein übriges dazu bei.

Auf ganz andere Art dient das Baumaterial dem Natürlichkeitsprinzip. Auch wenn man es auf den ersten Blick nicht vermutet: Das Haus Grünwald besteht ganz und gar aus Holz. Dabei wurde das patentierte Twinligna-Wandsystem mit seiner Holzfaserdämmung eingesetzt, das vom niederbayerischen Holzbauspezialisten Sonnleitner entwickelt wurde. Es ist setzungsfrei und deshalb geeignet, sowohl innen als auch außen nicht nur Holz-, sondern auch Putzverkleidungen zu tragen.

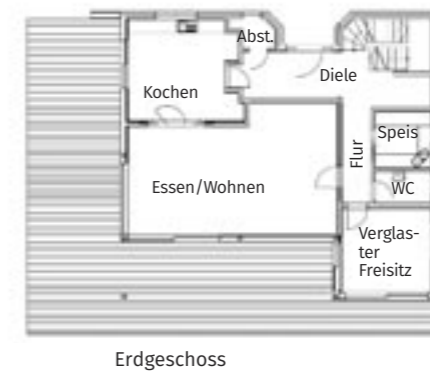
••• www.zuhause3.de/sonnleitner

Das Dach der Tiefgarage ist begrünt und wird so zum Bestandteil des großen Gartens rund ums Haus.

Der Blick ins Grüne ist ein wesentliches Anliegen, das die Planer dieses Hauses im Auge hatten.

Bad als Wohlfühlzone: Gegenüber der Wanne gibt es eine zum Balkon hin verglaste Sauna.

Fotos, Grundrisse: Sonnleitner



Die Sitzecke im großen Wohn-Ess-Raum profitiert sowohl von der Nähe zum Kaminofen als auch vom Rücksprung der Trennwand zur Diele.

hausintern

Entwurf Haus Grünwald
Außenmaße 13,83 m × 12,50 m
Wohnfläche 206,55 m²
Wohnen/Essen 46,34 m²
Küche 20,14 m²
Bad 22,53 m²

Dach Satteldach, 18° Neigung, U-Wert 0,18 W/m²K
Bauweise Patentierte, doppelwandige Blockbohlenwand „Twinligna“, U-Wert 0,17 W/m²K, Kniestock: 242 cm, Haustechnik: Heizbrennwertkessel/Gas, thermische Solaranlage, Kachelofen, Energiestandard KfW 70.

Vorzüge Holz-Alu-Fenster von Sonnleitner, 3-fach Verglasung, Aufzug, größtenteils barrierefrei, Möbel aus hauseigener Manufaktur.

Preis auf Anfrage

Anbieter
 Sonnleitner Holzbauwerke GmbH & Co. KG
 Telefon 08542/9611-0
 E-Mail info@sonnleitner.de



Prospekt anfordern