



Leben im Holzhaus

Ein Zuhause für die weite Welt

Den Wunsch nach Offenheit und Transparenz setzte Familie Hever-Backes in ihrem Haus bis ins Detail um: Eine betretbare Glasfläche schafft auch zwischen den Stockwerken eine Verbindung.

Die Besitzer dieses Hauses sind in ihrem Leben weit gereist und haben spannende Erfahrungen mit fremden Kulturen gemacht. Doch jetzt war der Zeitpunkt gekommen, sich zu Hause in Luxemburg ein ganz besonderes, eigenes Domizil zu erschaffen. Als Baupartner wählten sie das deutsche Unternehmen Sonnleitner Holzbauwerke, das gemeinsam mit den Bauherren die freie Planung entwarf und umsetzte. Besonders wichtig war der luxemburgischen Familie eine offene Raumsituation, die viel Platz für die exotischen Möbelstücke bot, die sie vor allem aus ihrer Zeit in Fernost mitbrachte. In Kombination mit einer von Holz dominierten Innenraumgestaltung sollten diese Erinnerungen ganz besonders in

Szene gesetzt werden. Deshalb präsentiert sich der Wohn- und Essbereich mit daran anschließender Küche im Erdgeschoss großzügig auf über 60 m² und lässt viel Raum für exklusive Einzelstücke. Freie Blicke sind jedoch nicht nur rundum, sondern sogar zwischen Erd- und Dachgeschoss möglich: Anstelle einer gewöhnlichen Geschossdecke wurde ein Teil in Form einer betretbaren Glasfläche realisiert, die den Blick nach unten und nach oben freigibt.

Voll auf Holz

Im Dachgeschoss offerieren vier Schlafzimmer, zwei Bäder, ein Ankleidezimmer sowie ein Hauswirtschaftsraum ein üppiges Platzangebot. Im



Rote Farbakzente und helles Holz prägen die Inneneinrichtung. Dank der zahlreichen bodentiefen Fenster fällt viel Tageslicht in die Räume.

Hausdaten

Hersteller:	Sonnleitner Holzbauwerke
Objekt:	freie Planung Hever-Backes
Bauweise:	doppelwandige Blockrahmenbauweise
Wohnfläche:	UG 83,08 m ² (Einliegerwohnung); EG 123,77 m ² ; OG 129,06 m ²
Jahresprimärenergiebedarf:	32,5 kWh/m ² a (max. zulässig 110,9 kWh/m ² a)
Haustechnik:	Holzfenster, Wandheizung und kontrollierte Be- und Entlüftung im Preis enthalten
Baukosten:	schlüsselfertige Grundversion ab OK Kellerdecke ab € 450.000,-; als Ausbauhaus ab € 290.000,-
Mehr Infos:	Herstellerecke auf Seite 74

Untergeschoss des Hauses, das sich dank der Hanglage des Grundstücks auf der einen Gebäudeseite mit großflächigen Fenstern ins Freie öffnet, befindet sich eine Einliegerwohnung. Eine Etage höher kann die Familie auf der überdachten Holzveranda Garten und Natur genießen. Mit der Wahl des Herstellers Sonnleitner war auch die Entscheidung für einen Wandaufbau komplett aus Holz gefallen: Die doppelwandige Blockrahmenbauweise des Unternehmens umfasst eine Holzfaserdämmung und garantiert dank ihrer Dampfdurchlässigkeit ein ausgeglichenes, angenehmes Wohnklima. Eine Fassade aus Fichten-Massivholzbohlen rundet das Gesamtkonzept dieses modernen Holzhauses harmonisch ab. ■